

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Havlíčkově Brodě dne 2. listopadu 2020

Č.j.: KHSV/22953/2019/HB/HOK/Vel
Sp. značka: S-KHSV/22953/2019
Vyřizuje: Ing. Šimon Veleba, simon.veleba@hb.khsjih.cz, 569 474 212
Č.j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 1/0

Adresát:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

V zastoupení:

LD projekt s.r.o., Leskauerova 256/6, 628 00 Brno

„SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU ON - REKONSTRUKCE“ – projektová dokumentace pro stavební povolení
- závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným správním úřadem ve smyslu ustanovení §82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle §11 odst.1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci „SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU ON - REKONSTRUKCE“, v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU ON - REKONSTRUKCE“ pro řízení k povolování staveb s odkazem na §82 odst.2 písmeno t), §30, §77, §41 zákona o ochraně veřejného zdraví, nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění a vyhlášky č.394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací se

s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Dne 13.10.2020 byla KHS kraje Vysočina doručena žádost zplnomocněného projektanta stavby o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební povolení „SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU ON - REKONSTRUKCE“, kterou zpracovala firma LD projekt s.r.o., Brno, v říjnu 2020. Investorem stavby je Správa železnic, státní organizace.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci výpravní budovy v k. ú. Světlá nad Sázavou p.č. 561 (stavební objektu O-101) a přestavbu hygienického zařízení na boxy pro kola (stavební objekt SO-102). Součástí rekonstrukce výpravní budovy je rekonstrukce fasády objektu v souladu se stávajícím materiálovým řešením, s přihlédnutím k původnímu řešení objektu doloženému dle stavebně historického průzkumu. Jedná se především o odstranění nevhodných novodobých částí (např. sklobetonové výplně otvorů), výměny výplní otvorů za okna a dveře s dřevěným rámem a členěním dle původního doloženého řešení, výměna střešního pláště s řešením maloformátovou plechovou krytinou s čtvercovými prvky kladenými na koso. Dále jsou součástí rekonstrukce obnova vnitřních povrchů tj. obnova podlahových konstrukcí, omítek stěn a stropů a podhledů. Současně s uvedenými úpravami budou provedeny i sanační práce s cílem snížení vlhkosti obvodového pláště suterénního zdiva a výměny staticky poškozených částí stropních konstrukcí a konstrukce krovu. V rámci rekonstrukce výpravní budovy je dále uvažováno s výměnou rozvodů a koncových prvků zdravotně technické infrastruktury, silnoproudé elektroinstalace, nuceného větrání, slaboproudé elektroinstalace. V rámci rekonstrukce výpravní budovy bude realizace nového hygienického

zázemí včetně místnosti s přebalovacím pultem pro cestující v přímé návaznosti na čekárnu a dále drobné dispoziční úpravy v rozsahu zřízení nového hygienického zázemí pro provoz výpravní budovy, úprava dispozičního řešení bytů ve 2.NP a realizace nových prostor pro nocleh dopravců. Součástí přestavby hygienického zařízení na boxy pro kola je zrušení stávajícího hygienického zařízení pro cestující a na jeho místě realizace uzamykatelných boxů pro kola. V návaznosti na tento prostor budou dále realizovány další nekryté stojany pro kola na volné ploše mezi SO-101 a SO-102. V rámci řešené výpravní budovy jsou trvalými pracovními místy dopravní kancelář a pokladna. Žádné jiné trvalé pracovní místo se v objektu nenachází ani se projektem nezřizuje. Dále jsou v objektu ve 2. NP umístěny dvě stávající bytové jednotky. Všechny prostory jsou větrány přirozeně okny, případně je větrání řešeno pomocí nuceného větrání. Zdrojem tepla budou nově kondenzační plynové kotle, které budou doplněny o zásobníkový ohřívač TUV o objemu 120 l. Ve všech prostorách bude provedeno umělé osvětlení odpovídající hygienickým předpisům na osvětlení podle využití prostor a druhů jednotlivých činností, ve smyslu požadavků nař.vl. č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění následných změn a ČSN EN 12464-1: Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů-Část 1: Vnitřní pracovní prostory. V rámci ochrany z hlediska pronikání hluku z venkovních prostor do vnitřních chráněných prostor staveb se v rámci plánovaných stavebních úprav uvažuje pouze s výměnou výplní otvorů. Nová okna jsou navržena v třídě zvukové izolace TZI 5 tj. $R_w = 48$ dB. V rámci rekonstrukce dojde ke zmenšení bytových jednotek, kdy nově obytné místnosti bytových jednotek nebudou mít okna směrem k železniční trati. V rámci rekonstrukce nedojde k instalaci nových technologických zařízení, které by byly zdrojem hluku pro své okolí. Naopak dispoziční změnou bytových jednotek 2. NP a výměnou oken dojde v chráněných vnitřních prostorech staveb bytových jednotek oproti současnosti k podstatnému snížení hluku z provozu dopravy na železniční trati. Z těchto důvodů orgán ochrany veřejného zdraví nepožaduje předložení měření hluku, akustické studie či návrhu opatření k ochraně před hlukem. V projektové dokumentaci jsou navržena technicko-organizační opatření ke snížení hluku ze stavební činnosti, která spočívají v používání strojů a mechanismů s nižšími emisemi hluku a v provádění stavebních činností pouze v denní době. Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nař.vl. č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů. Při odstraňování části stavby, v níž byl použit azbest (střešní krytina), musí být postupováno v souladu s požadavky § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, dle požadavků § 20 a § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění a dle požadavků §2 vyhlášky č.394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací. V souhrnné technické zprávě projektové dokumentace jsou stanoveny podmínky pro práci s azbestem.

Po posouzení uvažovaného záměru KHS kraje Vysočina konstatuje, že navrhované řešení není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Šimon Veleba
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Havlíčkův Brod a Pelhřimov

Rozdělovník:
LD projekt s.r.o., Leskauerova 256/6, 628 00 Brno